

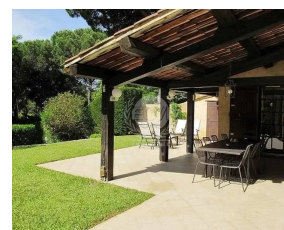


E.I.v.i. immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : LM1133

LOCATION SAISONNIERE - VILLA POUR 8 PERSONNES AVEC PISCINE A STE MAXIME

2 150 €



Caractéristiques

Ville : Sainte-Maxime
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : LM1133
Type : Maison
Surface : 106 m²
Terrain : 890 m²
Pièces : 5
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Parking : 1
Année de construction : 1979
Étage : Rez-de-chaussée
Niveau : 1
Salle de bains : 1

Diagnostic énergétique



256 kWhEP/m²/an



14 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Location saisonnière. Très belle maison mitoyenne d'un côté d'environ 100 m² dans domaine fermé avec un parc de 6 hectares à environ 2 kms du centre ville de Ste Maxime et des plages. Magnifique terrain clos et arboré d'environ 800 m² avec piscine privée de 8 m x 4 m avec un volet de sécurité (profondeur 1.20 m à 1.80 m). Parasol et 4 chaises longues autour de la piscine.

Elle se compose au niveau haut : entrée, 2 chambres avec lit 160 cm, salle de bains et wc séparés.

Niveau bas rdj : un grand séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée (four, micro-ondes, lave linge, lave vaisselle, plaques induction, réfrigérateur/congélateur, cave à vins), 2 chambres en enfilade avec lit 160 cm, 1 salle d'eau avec wc et 1 autre salle d'eau attenante à une chambre avec wc. Climatisation dans les chambres. Internet.

Terrasse couverte avec barbecue gaz. Parking privatif + parkings visiteurs dans le domaine.