



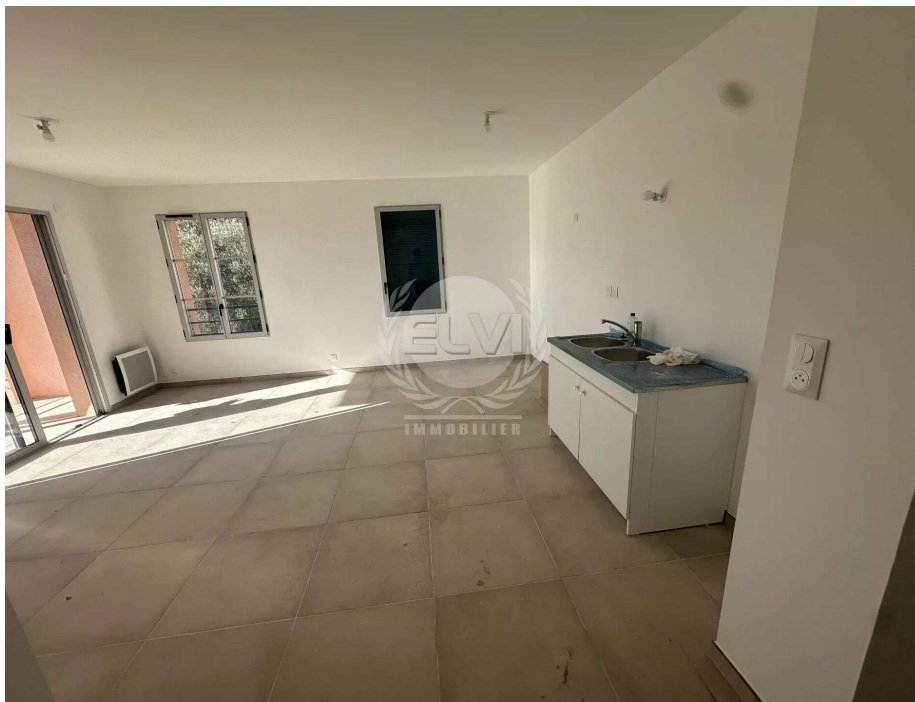
E.L.V.I immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : P1141

Appartement à Plan de la Tour

305 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

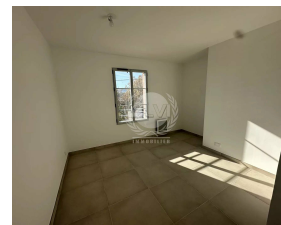
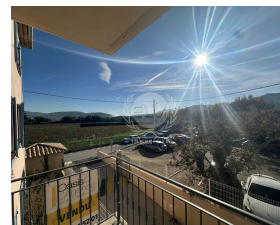


vous propose au cœur d'une résidence neuve, à quelques pas seulement du centre du village et de toutes les commodités ce magnifique 3 pièces d'une superficie de 66,14m2 vous attend au 1er étage de la résidence.

Dès l'entrée, vous serez charmé par une pièce de vie lumineuse comprenant un séjour spacieux et une cuisine ouverte, le tout donnant accès à une terrasse ensoleillée de 9m2 orientée sud-est.

L'appartement se compose également de deux chambres confortables, d'une salle de douches moderne et d'un WC séparé.

Pour plus de praticité, une place de stationnement en sous-sol est disponible à l'acquisition.



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : P1141
Type : Appartement
Surface : 66 m²
Surface Carrez : 67.85 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Balcon : 1
Étage : 1er
Niveaux : 2
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
Total Surface : 66,14 m²

Diagnostic énergétique



38 kWhEP/m²/an



1 kg éq CO₂/m²/an