



E.L.V.I immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : P1165

Maison à Plan de la Tour

298 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Charme provençal et nature : Maison de hameau avec vue collines

Découvrez cette maison de hameau pleine de charme d'env. 100 m² (env. 72 m² habitable et cave aménageable d'env. 30 m²), idéale pour les amoureux de la nature. Son entrée s'ouvre sur un jardinet et un salon/séjour chaleureux avec cheminée.

À l'étage, une chambre avec salle de douche et WC, puis au dernier étage, une chambre supplémentaire, un WC et cuisine donnant accès direct à une terrasse couverte d'env 31 m², parfaite pour les repas en extérieur.

Profitez d'un jardin en restanques d'environ 300 m² en patecq avec une vue imprenable sur les collines, ainsi qu'une cave accessible depuis la terrasse couverte.



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : P1165
Type : Maison
Surface : 102 m²
Pièces : 4
Chambres : 2
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Étage : Rez-de-chaussée
Niveaux : 3
Cave : 1
Salle de douche : 1

Diagnostic énergétique