



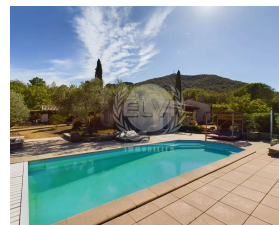
E.I.v.i. immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : P1096

Villa à Plan de la Tour

1 090 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : P1096
Type : Villa
Surface : 175 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eau usées : Fosse septique
Année de construction : 1989
Étage : Plain-pied
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 830 €
Piscine : oui

Diagnostic énergétique



184 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Découvrez le charme authentique du Mas provençal, niché au cœur d'un domaine de 1,2 hectare dans un cadre bucolique et paisible. À seulement 3,9 km du centre du village, cette demeure de 180 m² offre un parfait équilibre entre tradition et modernité. Profitez d'un séjour lumineux avec cheminée, d'une cuisine ouverte équipée, et d'une chambre parentale avec salle de bains privative. Avec ses 3 chambres, ses espaces conviviaux et sa mezzanine aménagée avec coin cuisine, ce Mas vous offre un confort incomparable. À l'extérieur, une annexe, un garage, un atelier, et une piscine de 9x4 m² vous attendent pour des moments de détente absolue, cette propriété est un véritable havre de paix pour les amoureux de la nature et de l'authenticité."