



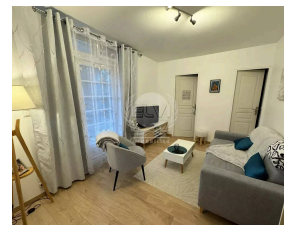
E.L.V.I immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : P1255

Appartement à Sainte Maxime

169 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Sainte-Maxime
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : P1255
Type : Appartement
Surface : 33 m²
Pièces : 2
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eaux usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1980
Étage : Rez-de-chaussée
Taxe foncière : 868 €
Piscine : oui

À seulement 4 km des plages et du centre-ville, dans une résidence recherchée avec piscine et courts de tennis, découvrez ce charmant appartement 2 pièces en rez-de-chaussée, entièrement rénové avec goût.

D'une superficie d'environ 33 m², il se compose d'un lumineux séjour d'environ 20,50 m² avec cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre avec placard ainsi que d'une salle de douche moderne avec WC.

Son véritable atout : une vaste réserve privative d'environ 30 m² en sous-sol, idéale pour le stockage, les vélos, motos ou un espace complémentaire rare sur le secteur.

Petite copropriété agréable avec parkings libres. Idéal pied-à-terre, premier achat ou investissement locatif !

Diagnostic énergétique



148 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an