



E.L.V.I immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : P1249

Maison à Plan de la Tour

945 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : P1249
Type : Maison
Surface : 141 m²
Pièces : 5
Eaux usées : Fosse septique
Année de construction : 1995

Laissez-vous séduire par cette authentique villa provençale nichée dans un environnement privilégié, où le calme absolu et la nature sont les maîtres-mots. Dominant un paysage de vignes et de collines, elle offre une vue panoramique spectaculaire qui évolue au fil des saisons.

Dès votre arrivée, le charme est immédiat. Implantée sur un magnifique terrain paysager, la propriété bénéficie d'une intimité préservée, sans aucun vis-à-vis, et d'un cadre de vie rare, propice à la détente et au ressourcement.

La maison propose des espaces de vie lumineux et chaleureux, largement ouverts sur les terrasses extérieures afin de profiter pleinement du panorama. Chaque pièce invite à contempler la beauté des paysages environnants.

L'espace nuit offre plusieurs chambres confortables, idéales pour accueillir

Diagnostic énergétique



151 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1590 et 2160 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 22/04/2024 (abonnement compris)