



E.L.V.I immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : 86774302

Villa sainte maxime

3 950 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

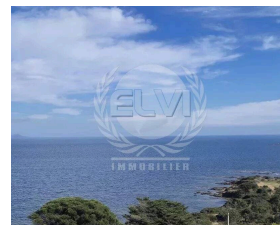


Située dans un environnement privilégié, cette superbe maison bioclimatique de 210 m² habitables offre une vue imprenable et spectaculaire à 320 degrés sur la mer, face à Saint-Tropez et à l'Estérel.

Elle se compose d'un vaste salon-séjour très lumineux avec de grandes baies vitrées permettant de profiter de la vue en étant assis sur votre canapé.

Vous trouverez également deux chambres de plain-pied, chacune disposant de son dressing et de sa salle d'eau complète avec douche, baignoire et WC, ainsi que des toilettes indépendantes suspendues.

À l'étage, la maison propose trois chambres supplémentaires accompagnées d'une salle de douche indépendante pour l'ensemble de l'espace nuit.



Caractéristiques

Ville : Sainte-Maxime
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : 86774302
Mandat :
Type : Villa
Surface : 205 m²
Pièces : 6
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Solaire Au sol
Eaux usées : Tout à l'égout
Année de construction : 2009
Niveau : 1
Cave : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 1
Prix estimé : 3 950 000 €

Diagnostic énergétique



56 kWhEP/m²/an



1 kg éq CO₂/m²/an