



E.L.V.I immobilier  
23, Avenue du général Leclerc  
83120 Le Plan-de-la-Tour  
info@elvi.fr  
04 94 55 44 44

Référence : P1211

Local sainte maxime

80 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Sainte-Maxime  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : P1211  
Type : Local commercial  
Surface : 47 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation  
Eau usées : Tout à l'égout  
Niveaux : 3

### Diagnostic énergétique

Local commercial d'env. 47 m<sup>2</sup> situé en plein centre-ville de Sainte-Maxime, réparti sur trois niveaux (R-1, RDC et R+1), offrant une surface fonctionnelle comprenant trois bureaux d'environ 15 m<sup>2</sup> chacun. Ce bien polyvalent bénéficie d'un emplacement idéal pour toute activité professionnelle souhaitant profiter d'une visibilité optimale et d'un accès facile.