



E.L.V.I immobilier

23, Avenue du général Leclerc

83120 Le Plan-de-la-Tour

info@elvi.fr

04 94 55 44 44

Référence : P1141

Appartement à Plan de la Tour

305 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



vous propose au cœur d'une résidence neuve, à quelques pas seulement du centre du village et de toutes les commodités ce magnifique 3 pièces d'une superficie de 66,14m² vous attend au 1er étage de la résidence.

Dès l'entrée, vous serez charmé par une pièce de vie lumineuse comprenant un séjour spacieux et une cuisine ouverte, le tout donnant accès à une terrasse ensoleillée de 9m² orientée sud-est.

L'appartement se compose également de deux chambres confortables, d'une salle de douches moderne et d'un WC séparé.

Pour plus de praticité, une place de stationnement en sous-sol est disponible à l'acquisition.



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : P1141

Type : Appartement

Surface : 66 m²

Surface Carrez : 67.85 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Electrique Convecteur

Eau usées : Tout à l'égout

Balcon : 1

Étage : 1er

Niveaux : 2

Salle de douche : 1

Toilettes : 1

TVA intracommunautaire : 2000 €

Diagnostic énergétique



38 kWhEP/m²/an



1 kg éq CO₂/m²/an