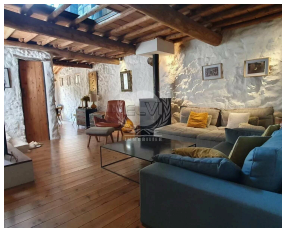
E.L.V.I immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

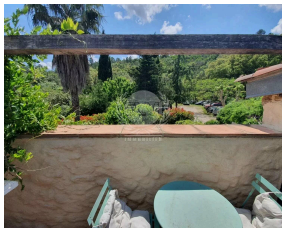
Référence : LGM

Maison à Plan de la Tour

485 000 €

Honoraires agence à charge vendeur





Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : LGM
Type : Maison
Surface : 130 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Taxe foncière : 1 353 €

À quelques minutes à pied du village, découvrez cette maison de hameau pleine de charme, mitoyenne d'un côté, d'environ 130 m² habitables, avec un jardin clos de 50 m² et une agréable terrasse tropézienne.

Dès l'entrée, vous serez séduit par un espace cuisine/salle à manger lumineux, baigné de lumière grâce à ses nombreuses ouvertures. Le rez-de-chaussée propose également un salon, un bureau, une chambre, une salle de douche ainsi qu'un WC séparé.

En demi-niveau, une seconde chambre, puis, à l'étage, une chambre parentale avec sa salle de bain attenante, un grand dressing et un accès direct à la terrasse tropézienne.

Chaque chambre bénéficie d'un accès extérieur indépendant, offrant confort et

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

309 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

10 kg éq CO_2/m²/an