

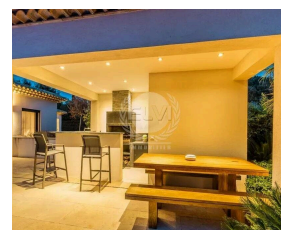


E.L.V.I immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : ML70

Villa Plan de la tour

8 125 €



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : ML70
Type : Villa
Surface : 288 m²
Pièces : 7
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Electrique Au sol
Eaux usées : Tout à l'égout
Année de construction : 2014
Taxe foncière : 3 300 €
Taxe d'habitation : 3 000 €/an
Piscine : oui

Location saisonnière. Superbe villa d'env. 288 m² construite en 2015 sur son terrain plat et arboré d'env. 3000 m² sans vis à vis et bénéficiant d'une vue dégagée collines , se composant : entrée, salle à manger et cuisine, salon/séjour avec cheminée, buanderie, wc séparé, 4 chambres avec chacune leurs salle de douches . Espace Thalasso avec piscine intérieur , jacuzzi, hammam. A l'étage : 1 chambres de maître avec SDD /SDB et sa terrasse. Pool-house, cuisine extérieur, piscine de 12x5 m² chauffée, jeux de boules, garage d'env. 40 m². Produit exceptionnelle.

Maison entièrement climatisée par le sol sauf la chambre de Maître climatisation classique.

n° 83094000110G8

Diagnostic énergétique



80 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021