



E.L.V.I immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : P1146

Villa Plan de la Tour

840 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : P1146
Type : Villa
Surface : 163 m²
Pièces : 5
Chambres : 4
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eau usées : Fosse septique
Étage : 1er
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 1 785 €

Sur un beau terrain arboré de 2 000 m² environ, cette villa offre un cadre de vie spacieux . Dès l'entrée avec sa porte majestueuse , un vaste salon-séjour, agrémenté d'un poêle, s'ouvre sur une cuisine conviviale, parfaite pour les moments de partage. Une grande terrasse couverte de 17,50 m² prolonge cet espace de vie et invite à la détente en extérieur.La suite parentale en rez-de-chaussée propose une élégante salle de bains avec douche, toilettes et un dressing aménagé. À l'étage, le confort se poursuit avec deux chambres jumelles partageant une salle de douche, un toilette indépendant, ainsi qu'une vaste chambre supplémentaire avec sa propre salle de douche.

Cette propriété offre ainsi une disposition harmonieuse, idéale pour les familles, avec des espaces conçus pour le bien-être et la convivialité, le tout au cœur d'un environnement verdoyant et paisible.

possibilité de faire une piscine.

Diagnostic énergétique