

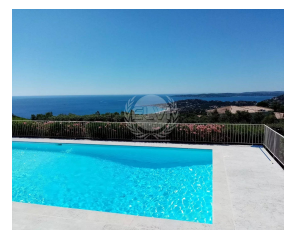
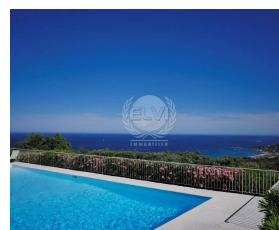
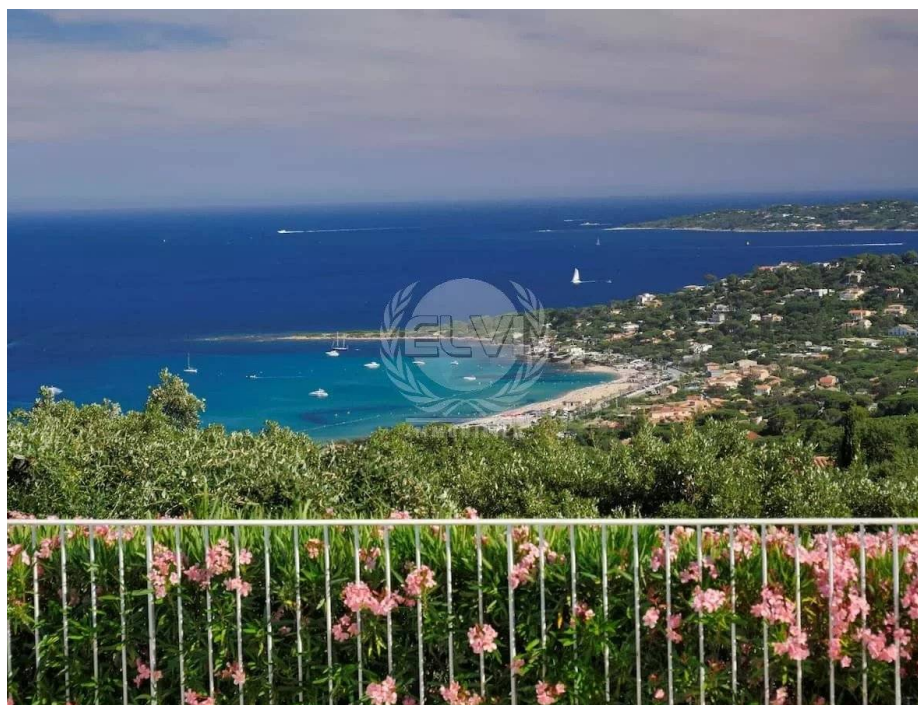


E.L.V.I immobilier  
23, Avenue du général Leclerc  
83120 Le Plan-de-la-Tour  
info@elvi.fr  
04 94 55 44 44

Référence : LM1117

LOCATION SAISONNIERE - VILLA POUR 10 PERSONNES AVEC PISCINE ET VUE MER A  
STE MAXIME

5 600 €



### Caractéristiques

Ville : Sainte-Maxime  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : LM1117  
Type : Villa  
Surface : 230 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation  
Étage : Rez-de-jardin  
Piscine : oui

A louer belle villa située dans un beau domaine sur les hauteurs de Ste Maxime avec une vue mer panoramique.

D'une surface d'environ 230 m<sup>2</sup> sur un terrain clos de 3 000 m<sup>2</sup>, elle se compose d'une entrée, très spacieuse pièce à vivre avec tv donnant sur une très belle terrasse avec une vue panoramique sur la mer et les plages de la Nartelle, grande cuisine ouverte toute équipée avec lave vaisselle, lave linge, four, micro-ondes, machine à glaçons, Nespresso, 3 réfrigérateurs, un congélateur, 1 chambre avec lit 160 cm, 1 chambre avec lit 160 cm + lit 90 cm, 1 chambre avec lit 140 cm + lit 90 cm, 1 chambre avec lit 160 cm et salle d'eau donnant sur une terrasse avec vue mer, 2 wc séparés, 1 salle d'eau avec double vasque et douche double.

Climatisation. Internet. Plancha gaz.

Immense piscine de 15 m x 6.5 m avec volet électrique (profondeur 1.50 m jusqu'à plus de 2 m).

### Diagnostic énergétique