



E.L.V.I immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : M1319

Studio Sainte Maxime

139 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Sainte-Maxime
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : M1319
Type : Appartement
Surface : 26 m²
Surface Carrez : 26.72 m²
Pièce : 1
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Parking : 1
Année de construction : 1988
Étage : 2ème
Salle de douche : 1
Toilettes : 1
Taxe foncière : 745 €
Taxe d'habitation : 688 €/an

Découvrez ce studio idéalement situé au centre-ville de Sainte-Maxime, offrant une surface habitable d'environ 27 m². Parfait pour un pied-à-terre ou une résidence secondaire, ce bien se compose d'une agréable pièce à vivre baignée de lumière naturelle, d'une loggia, d'une kitchenette fonctionnelle, ainsi que d'une salle de douches avec WC.

En bonus, une place de parking privée vous permet de profiter pleinement de la vie en ville sans le souci du stationnement. Proche de toutes les commodités, ce studio vous offre un accès facile aux boutiques, restaurants, et à la plage.

Ne manquez pas cette opportunité rare de posséder un studio charmant et bien situé à Sainte-Maxime !

Diagnostic énergétique



289 kWhEP/m²/an



9 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 520 et 750 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 25/06/2024 (abonnement compris)