



E.I.v.i. immobilier  
23, Avenue du général Leclerc  
83120 Le Plan-de-la-Tour  
info@elvi.fr  
04 94 55 44 44

Référence : P954

## STUDIO PLAN DE LA TOUR

# 78 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : P954  
Type : Appartement  
Surface : 20 m<sup>2</sup>  
Pièce : 1  
Chauffage : Electrique Radiateur  
Étage : Rez-de-chaussée  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 1

Studio à rénover au village dans une résidence sécurisée et fermée avec piscine.

Il se compose d'une entrée, d'une salle de douche avec toilettes, d'une kitchenette, d'un salon ouvrant sur un jardinet de 13 m<sup>2</sup>.

BEL INVESTISSEMENT

### Diagnostic énergétique



-2 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



-2 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an