E.I.v.i. immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : P1100

Villa proche Sainte Maxime

1 310 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Sainte-Maxime
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : P1100
Type : Maison
Surface : 206 m²
Pièces : 6
Chambres : 4
Chauffage : Individuel Electrique Au sol
Eau usées : Fosse septique
Terrasse : 1
Année de construction :2011
Étage : Rez-de-chaussée
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

80 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

2 kg éq CO_2/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Villa d'environ 210 m² est située à 15 minutes du centre-ville de Sainte-Maxime, sur un vaste terrain de 10 800 m² au sein d'une belle résidence sécurisée.
Au rez-de-chaussée :
Une entrée qui distribue un vaste salon/séjour avec une cuisine ouverte équipée, offrant un espace de vie lumineux et spacieux.
Un cellier qui donne accès à un garage fermé.
Un appartement de type T2 en communication avec la villa, idéal pour des invités ou des membres de la famille.
À l'étage :
Une chambre de maître avec sa propre salle de douche, des toilettes, un grand dressing, offrant intimité et confort.
Deux autres chambres pour accueillir la famille ou les amis.
Une salle de bains supplémentaire.
Des toilettes séparées pour plus de commodité.

E.I.v.i. immobilier - SAS SEMAT IMMO et SAS FAMILYMO au capital de 5000€/1000€ € - RCS 53842809500011 (Semat immo) / 79139800025 (Familymo) - Siège social : 23, Avenue du général Leclerc , 83120 Le Plan-de-la-Tour - Tél : 04 94 55 44 44 - Email : info@elvi.fr - TVA intracommunautaire N° FR42538428095 (Semat immo) / FR791398738 (Familymo)
Carte professionnelle (T) n° 83042016000007813 (Semat immo) délivrée par la Préfecture deFREJUS | Carte professionnelle (G) n° 83042016000008136 (Familymo) délivrée par la Préfecture de FREJUS
Garantie financière 110 000 € CEGC 16 rue Hoche 62919 La Defense Cedex ; Document non contractuel. Superficies données à titre indicatif.