



E.L.V.I immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : M1108

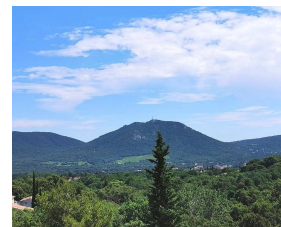
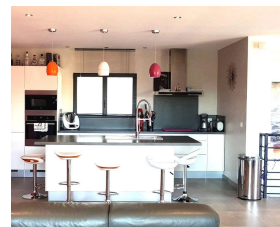
Villa à Plan de la Tour

578 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Villa récente d'env 160 m2 avec 670 m2 de terrain, belle vue collines et prestations moderne. la villa vous propose un vaste salon/séjour avec cuisine équipée ouverte, Wc, Grande terrasse plein Sud. Au rez de jardin nous retrouvons trois chambres dont une de maître avec Sddouches, une salle de bains/douches/wc et un cellier. Studio indépendant sous terrasse. Garage fermé, belle piscine chauffée à débordement, jeux de boule, barbecue bras zéro, 2 places de parking privées



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : M1108
Type : Villa
Surface : 135 m²
Terrain : 670 m²
Surface Carrez : 135 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasses : 2
Année de construction : 2014
Niveaux : 2
Salle de douche : 1
Toilettes : 2

Diagnostic énergétique



123 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021