



E.L.V.I immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : P941

Maison de village Plan de la Tour

265 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 14 000 € (5%) , Montant net vendeur : 251 000 €



Maison de village d'env. 115 m² avec beaucoup de charme se compose d'une entrée , grande cuisine avec arrière buanderie salon/ séjour avec cheminée donnant sur une loggia fermée, un wc invité, à l'étage deux chambres, salle de douches wc, une chambre de maître avec dressing, salle de bains wc. placards.



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : P941
Type : Maison de village
Surface : 114 m²
Surface Carrez : 114.66 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Niveaux : 2
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 3
Taxe foncière : 971 €
Taux d'habitation : 0,07 €

Diagnostic énergétique



226 kWhEP/m²/an



7 kg éq CO₂/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021