E.L.V.I immobilier
23, Avenue du général Leclerc
83120 Le Plan-de-la-Tour
info@elvi.fr
04 94 55 44 44

Référence : P840

Villa Plan de la tour

735 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

A pied au village, villa provençale de plain-pied d'env. 180 m2 avec 3182 m2 de terrain, se composant : entrée, salon/séjour avec cheminée,cuisine indépendante, 1 chambre de maître avec salle de douche et wc, 2 chambres, 1 salle d'eaux + wc, wc invités. Au R-1: 2 chambres, lingerie, Sddouches avec wc. Terrasse couverte, piscine chauffée à débordement, douche extérieure, garage, abris de voiture, forage. Possibilité de détacher une parcelle de terrain.Coup de cœur !

360° visite virtuelle

Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : P840
Type : Villa
Surface : 180 m²
Surface Carrez : 182.16 m²
Pièces : 8
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Fioul / Mazout Radiateur
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction :1975
Étage : Plain-pied
Salle de bains : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 172 €

Diagnostic énergétique

A B **C** D E F G

149 kWhEP/m²/an

A B C **D** E F G

31 kg éq CO_2/m²/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021