



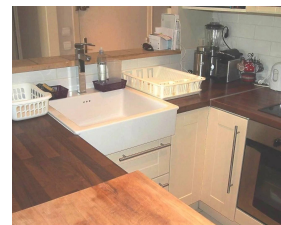
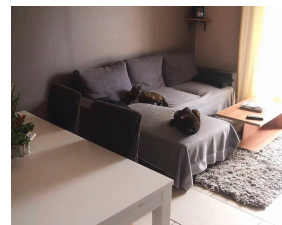
E.L.V.I immobilier  
23, Avenue du général Leclerc  
83120 Le Plan-de-la-Tour  
info@elvi.fr  
04 94 55 44 44

Référence : P913

## BEAU T3 AU PLAN DE LA TOUR

# 182 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : P913  
Type : Appartement  
Surface : 52 m<sup>2</sup>  
Surface Carrez : 51.63 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambres : 2  
Chauffage : Convecteur  
Étage : 1er

Appartement beau 3 pièces au Plan de la tour de 52 m<sup>2</sup> dans résidence fermée avec piscine et place de parking. Au 1er étage sans ascenseur 2 chambres dont une avec balcon, séjour donnant sur balcon avec cuisine ouverte en partie équipée, salle de bains avec wc. Exposition sud.

### Diagnostic énergétique



120 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



4 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021